

STIMA LAVORI ATAF

SUPERFICI FALDE

	Proiezz	fattore moltiplicativo	Sup
Superfici A+B+C+D	1227	1.0562	1296 mq
Superfici E'+F'	290	1.066	309 mq
Superfici H+G	240	1.066	256 mq
Superfici M+N	808	1.066	861 mq
Totale			2722 mq

Coperture con isolante		1426 mq
Coperture senza isonate		1296 mq
Canali di gronda coperture		179 m

LUNGHEZZA GRONDE (MANUTENZIONE PUNTUALE)

	lung
Canali di gronda di bordo	120 m
Canali di gronda centrali	27 m

PROSPETTI

Officina	
Superficie intonacata officina	414.7366 mq
Superficie intonacata lavaggio	421.7825 mq
Superficie intonacata	836.5191 mq

CONTROSOFFITTI

Controsoffitto lavaggio	150 mq
Durata cantiere [mesi]	3 mesi

Opere provvisionali						
Descrizione	U.M.	P.U.	Quantità	Importo	%	Voce
Ponteggio metallico tubi e giunti primo mese e smontaggio	mq	€	27.21	810.00	€ 22,040.10	4.08% TOS24 17.N05.003.033+TOS24 17.N05.003.034
Ponteggio metallico tubi e giunti nolo mesi successivi	mq/mese	€	4.15	1620.00	€ 6,723.00	1.25% TOS24 17.N05.003.035
Mantovana primo mese e smontaggio	mq	€	52.64	41.00	€ 2,158.24	0.40% TOS24 17.N05.003.039+TOS24 17.N05.003.040
Mantovana nolo mesi successivi	mq/mese	€	6.51	82.00	€ 533.82	0.10% TOS24 17.N05.003.041
Parapetti provvisori	m/mese	€	1.94	900.00	€ 1,746.00	0.32% DEI - SR5080b
Baracche di cantiere	cad/mese	€	676.00	6	€ 4,056.00	0.75% TOS24 17.N06.004.005
W/C	cad/mese	€	55.68	3	€ 167.04	0.03% TOS24 17.N06.005.001
Recinzione di cantiere	cad/mese	€	30.03	25	€ 750.75	0.14% TOS24 17.N05.002.014+TOS24 17.N05.002.015
Trabattello 8 m	cad/mese	€	332.73	6	€ 1,998.38	0.37% DEI A15030c
Allestimento di cantiere - gru a torre nolo 2 mesi	ore	€	7.76	2160	€ 16,761.60	3.10% TOS24 AT.N06.016.010

Note

Manto di copertura						
Descrizione	U.M.	P.U.	Quantità	Importo	%	Voce
Rimozione del manto di copertura	mq	€	14.65	2722.27	€ 39,881.19	7.39% TOS24 02.A03.022.002
Calo a terra manto di copertura e scarrettamento	mc	€	16.27	108.89	€ 1,771.65	0.33% TOS24 02.A07.011.010
Trasporto manto di copertura (50%)	mc	€	32.88	54.45	€ 1,790.16	0.33% TOS24 02.A07.001.003
Smaltimento manto di copertura (50%)	Tn	€	19.17	57.17	€ 1,095.90	0.20% TOS24 PRREC.P17.001.002
Nuovo manto di copertura (50%)	mq	€	35.31	1361.13	€ 48,061.60	8.90% TOS24 01.C03.021.003
Recupero vecchio manto (50%)	mq	€	41.91	1361.13	€ 57,045.07	10.56% TOS24 02.C03.021.003

Peso marsigliesi 42 kg/mq
Manto di copertura con marsigliesi

Strutture						
Descrizione	U.M.	P.U.	Quantità	Importo	%	Voce
Rimozione tavolato (5%)	mq	€	14.32	136.11	€ 1,949.14	0.36% TOS24 02.A03.024.001
Sostituzione tavolato (5%)	mq	€	64.40	136.11	€ 8,765.69	1.62% DEI B35017
Rimozione travetti (5%)	m	€	4.88	255.21	€ 1,245.44	0.23% TOS24 02.A03.025.001
Sostituzione travetti (5%)	mc	€	2,573.18	1.63	€ 4,202.93	0.78% DEI B35012-b
Rimoziioni travi (5%)	mc	€	517.73	4.36	€ 2,255.04	0.42% TOS24 02.A03.026.001
Sostituzione travi (5%)	mc	€	2,573.18	4.36	€ 11,207.81	2.08% DEI B35012-b

Incidenza travetti 0,058 mc/mq
Incidenza travetti 0,032 mc/mq

Controsoffitti						
Descrizione	U.M.	P.U.	Quantità	Importo	%	Voce
Controsoffitto in lastre cement board 1 lastra	mq	€	41.68	150	€ 6,252.00	1.16% TOS24 01CAM.C02.010.001
Tinteggiatura	mq	€	31.37	150	€ 4,705.50	0.87% DEI B65099d

Impermeabilizzazioni e isolamenti						
Descrizione	U.M.	P.U.	Quantità	Importo	%	Voce
Isolamento termico e impermeabilizzazione CAM	mq	€	116.51	1426	€ 166,179.15	30.78% TOS24 02CAM.D01.005.008
Impermeabilizzazione coperture	mq	€	19.94	1296	€ 25,841.39	4.79% DEI B25053
Impermeabilizzazione puntuale canali di gronda	mq	€	19.94	118	€ 2,344.94	0.43% DEI B25053
Spostamento prime tre file di marsigliesi	ora	€	36.28	20	€ 725.60	0.13% DEI B25053

Gronde e pluviali						
Descrizione	U.M.	P.U.	Quantità	Importo	%	Voce
Gronde compresa l'integrazione si quelle esistenti	mq	€	178.50	236.5	€ 42,215.25	7.82% TOS24 01.F05.006.002

Mediante uno sviluppo in sezione di 50 cm

Apprestamenti per la sicurezza						
Descrizione	U.M.	P.U.	Quantità	Importo	%	Voce
Linea vita max 80 m	cad	€	3,997.70	1	€ 3,997.70	0.74% DEI B35114
Linea vita max 50 m	cad	€	3,175.00	2	€ 6,350.00	1.18% DEI B35114
Linea vita max 40 m	cad	€	2,658.00	1	€ 2,658.00	0.49% DEI B35114
Linea vita max 30 m	cad	€	2,140.99	1	€ 2,140.99	0.40% DEI B35114
Linea vita max 20 m	cad	€	2,034.05	1	€ 2,034.05	0.38% DEI B35114

Facciate						
Descrizione	U.M.	P.U.	Quantità	Importo	%	Voce
Spicoconatura intonaci (30%)	mq	€	13.36	250.95573	€ 3,352.77	0.62% TOS24 02.A03.011.002
Nuovi intonaci (30%)	mq	€	40.30	250.95573	€ 10,113.52	1.87% DEI A75013b+A75015a
Tinteggiature pareti esterne	mq	€	24.44	836.5191	€ 20,444.53	3.79% TOS24 02.F04.055.002

sviluppo in verticale prospetto 6,33m

25,74+14,56

Ripristino c.a.						
Descrizione	U.M.	P.U.	Quantità	Importo	%	Voce
Risanamento solaio lavaggio	mq	€	98.84	20	€ 1,976.80	0.37% A95097

Scarrettamento e cali						
Descrizione	U.M.	P.U.	Quantità	Importo	%	Voce
Tavolato	mc	€	45.57	4.08	€ 186.08	0.03% TOS24 02.A07.011.001
Travetti	mc	€	45.57	1.63	€ 74.43	0.01% TOS24 02.A07.011.001
Travi	mc	€	45.57	4.36	€ 198.49	0.04% TOS24 02.A07.011.001
Intonaci	mc	€	45.57	7.53	€ 343.08	0.06% TOS24 02.A07.011.001

Trasporto						
Descrizione	U.M.	P.U.	Quantità	Importo	%	Voce
Tavolato	mc	€	32.87	4.08	€ 134.22	0.02% TOS24 02.A07.001.003
Travetti	mc	€	32.87	1.63	€ 53.69	0.01% TOS24 02.A07.001.003
Travi	mc	€	32.87	4.36	€ 143.17	0.03% TOS24 02.A07.001.003
Intonaci	mc	€	45.57	7.53	€ 343.08	0.06% TOS24 02.A07.011.001

Smaltimento						
Descrizione	U.M.	P.U.	Quantità	Importo	%	Voce
Tavolato	Tn	€	214.59	1.63	€ 350.50	0.06% TOS24 PRREC.P17.002.001
Travetti	Tn	€	214.59	0.65	€ 140.20	0.03% TOS24 PRREC.P17.002.001
Travi	Tn	€	214.59	0.65	€ 140.20	0.03% TOS24 PRREC.P17.002.001
Intonaci	Tn	€	22.07	15.06	€ 332.32	0.06% TOS24 PRREC.P17.001.001

Considerando 400 kg/mc per il legno
Considerando 400 kg/mc per il legno
Considerando 400 kg/mc per il legno
Considerando 2000 kg/mc per l'intonaco

€ 539,976.19 100.00%