PROCEDURA NEGOZIATA

CON AGGIUDICAZIONE AL PREZZO PIU' BASSO

CIG 75476559EF

indetta ex art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs. 50/2016

per l'affidamento dell'appalto di fornitura con lavori di posa in opera per la realizzazione dell'

"Intervento di manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale frigorifera a servizio dell'impianto di condizionamento della mensa presso il deposito Ataf S.p.A. di viale dei Mille 115 in Firenze"

Verbale della seconda seduta pubblica

in data 13 settembre 2018

Oggi, 13 settembre 2018 alle ore 10:00, presso la sede di ATAF spa in Firenze via Pacinotti n. 1, nella sala posta al piano terreno, per l'occasione aperta al pubblico, è convocata la **seconda seduta pubblica** relativa alla gara indetta con procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto di forniture con lavori di posa in opera per la realizzazione dell' "*Intervento di manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale frigorifera a servizio dell'impianto di condizionamento della mensa presso il deposito Ataf S.p.A. di viale dei Mille 115 in Firenze*".

Sono **presenti**:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), nella persona dell'Ingegner Michele Baldini (dipendente della Stazione Appaltante), il quale presiede la seduta quale Presidente del Seggio di gara, da esso stesso costituito in forma unipersonale;
- il Dottor Jacopo Cosi (dipendente della Stazione Appaltante), che partecipa alla seduta quale segretario verbalizzante e quindi provvede alla redazione del presente verbale;
- il dipendente della Stazione Appaltante, nella persona del signor Natale Frijia, in qualità di testimone, noto al segretario verbalizzante;

non è presente pubblico;

è altresì a disposizione del RUP il consulente legale incaricato dell'assistenza per la predisposizione della gara.

Il personale della Stazione Appaltante, nella persona del segretario verbalizzante, porge al RUP i n. **3 plichi** (provenienti dai concorrenti ammessi alla gara).

Il RUP dà atto che nel frattempo sono stati conservati a sua cura e sotto la sua responsabilità presso i locali della Stazione Appaltante, in un armadio chiuso a chiave, al riparo dalla vista di terzi e da

adulterazioni; li esibisce e dà atto che risultano tali quali erano all'esito della prima seduta pubblica, tenutasi il 26 luglio 2018.

Il RUP dà atto che, all'esito di tale seduta, è stato attivato il soccorso istruttorio relativamente ai concorrenti n. 1 e n. 2 e che il concorrente n. 2 nulla ha prodotto, mentre il concorrente n. 1 risulta aver presentato una dichiarazione sostitutiva (nelle forme di cui al DPR 445/2000) con la quale attesta che "*non intende avvalersi della facoltà di subappaltatare nessuna delle lavorazioni per la procedura negoziata*" pervenuta il 27 luglio alle ore 17:04 tramite PEC, assunta al numero di protocollo interno 1059/18.

Il RUP giudica l'integrazione ammissibile, regolare e rilevante ai fini dell'autorizzazione al subappalto che pertanto sarà negata ad entrambi i concorrenti, ove uno dei due risuti aggiudicatario, avendo il n. 2 nulla dichiarato ed il n. 1 negato la relativa volontà.

Il RUP apre la "Busta C" contenuta nel plico n. 1 e ne estrae il contenuto (che viene siglato). La Busta C contiene:

- l'offerta economica con i contenuti di cui all'Allegato 4 recante il ribasso percentuale e quindi il prezzo conseguentemente offerto, che devono essere indicati sia in numeri che in lettere;
- il computo metrico con i contenuti di cui all'Allegato 9a, recante l'indicazione di tutti i prezzi unitari offerti.

Il ribasso percentuale è indicato in numeri interi, con due decimali ed è pari al 4,65 % (leggasi quattro virgola sessantacinque per cento), risultando quindi il prezzo offerto pari a euro 67.009,40;

Il concorrente risulta avere indicato contestualmente anche:

i costi per la sicurezza aziendali, nella percentuale dello 0,95 % (leggasi zero virgola novantacinque per cento) sul prezzo complessivo offerto

i costi per la manodopera, nella percentuale dell'8,5 % (leggasi otto virgola cinque per cento) sul prezzo complessivo offerto.

L'offerta risulta pertanto formalmente ammissibile.

Il RUP apre la "Busta C" contenuta nel plico n. 2 e ne estrae il contenuto (che viene siglato). La Busta C contiene:

- l'offerta economica con i contenuti di cui all'Allegato 4 recante il ribasso percentuale e quindi il prezzo conseguentemente offerto, che devono essere indicati sia in numeri che in lettere;
- il computo metrico con i contenuti di cui all'Allegato 9a, recante l'indicazione di tutti i prezzi unitari offerti.

Il ribasso percentuale è indicato in numeri interi, con due decimali ed è pari al 3,00 % (leggasi tre per cento) , risultando quindi il prezzo offerto pari a euro 68.168,98.

Il concorrente risulta avere indicato contestualmente anche:

i costi per la sicurezza aziendali, nella percentuale dell'1,80 % (leggasi uno virgola ottanta per cento) sul prezzo complessivo offerto

i costi per la manodopera, nella percentuale del 14,85 % (leggasi quattordici virgola ottantacinque per cento) sul prezzo complessivo offerto.

L'offerta risulta pertanto formalmente ammissibile.

Il RUP apre la "Busta C" contenuta nel plico n. 3 e ne estrae il contenuto (che viene siglato). La Busta C contiene:

- l'offerta economica con i contenuti di cui all'Allegato 4 recante il ribasso percentuale e quindi il prezzo conseguentemente offerto, che devono essere indicati sia in numeri che in lettere;
- il computo metrico con i contenuti di cui all'Allegato 9a, recante l'indicazione di tutti i prezzi unitari offerti.

Il ribasso percentuale è indicato in numeri interi, con tre decimali (ma quelli successivi al secondo non sono presi in considerazione) ed è pari al 4,79 % (leggasi quattro virgola settantanove per cento), risultando quindi il prezzo offerto ricalcolato in euro 66.911,02;

Il concorrente risulta avere indicato contestualmente anche:

i costi per la sicurezza aziendali, nella percentuale del 4,00 % (leggasi quattro per cento) sul prezzo complessivo offerto

i costi per la manodopera, nella percentuale del 12,00 % (leggasi dodici per cento) sul prezzo complessivo offerto.

L'offerta risulta pertanto formalmente ammissibile.

È redatta la graduatoria provvisoria, secondo l'ordine decrescente dei ribassi offerti, che risulta essere la seguente

- 1° (primo): concorrente n. 3 Poliservizi srl con il ribasso del 4,79 %
- 2° (secondo): concorrente n. 1 Alderighi Impianti srl con il ribasso del 4,65 %
- 3° (terzo): concorrente n. 2 Termoidraulica Fiumi &C srl con il ribasso del 3 %.

Il RUP rileva che non essendo pervenute almeno n. 5 offerte è da escludere l'applicazione dei criteri di cui all'art. 97 comma 2 del d.lgs. 50/2016 per la determinazione della soglia di anomalia.

Il RUP dà atto che non ricorrono i presupposti di cui all'art. 97 comma 6 ultima parte, poiché le offerte non presentano elementi specifici in base ai quali appaiano anormalmente basse, tenuto conto dell'importo a base di gara, dell'analisi dei prezzi condotta preliminarmente, dei prezzi e costi standardizzati e del prezzario regionale, delle condizioni reperibili sul mercato.

Il RUP **propone l'aggiudicazione** a favore del concorrente collocato nella prima posizione della graduatoria e denominato **Poliservizi srl** , con il ribasso del **4,79 %** da esso offerto.

Il RUP dà atto che la seduta e le operazioni di gara sono terminate, dispone che il contenuto delle Buste sia riposto nelle stesse e che le Buste siano riposte nei Plichi e che si provveda di conseguenza come per legge, anche in ordine alle verifiche sull'aggiudicatario ed agli adempimenti pre-stipula; il RUP invita i presenti a lasciare ordinatamente i locali della Stazione Appaltante; così avviene.

La seduta è quindi conclusa alle ore 10,30.

Letto confermato e sottoscritto,

il Responsabile Unico del Procedimento

(Ing. Michele Baldini)

il Segretario Verbalizzante

(Dott. Jacopo Cosi)