

A T A F S.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	FIRENZE - VIA G. PICO DELLA MIRANDOLA 8
Codice Fiscale	80016730485
Numero Rea	FI 474305
P.I.	80016730485
Capitale Sociale Euro	29594572.78 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (SR)
Settore di attività prevalente (ATECO)	LOCAZIONE IMMOBILIARE DI BENI PROPRI (682001)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	2.726	4.089
Totale immobilizzazioni immateriali	2.726	4.089
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	31.991.882	32.882.286
3) attrezzature industriali e commerciali	152.188	104.580
4) altri beni	1.070	1.582
5) immobilizzazioni in corso e acconti	1.604.139	329.632
Totale immobilizzazioni materiali	33.749.279	33.318.080
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
d-bis) altre imprese	1.400.000	1.400.000
Totale partecipazioni	1.400.000	1.400.000
Totale immobilizzazioni finanziarie	1.400.000	1.400.000
Totale immobilizzazioni (B)	35.152.005	34.722.169
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.303.666	1.250.422
Totale crediti verso clienti	1.303.666	1.250.422
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	151.745	7.667
Totale crediti tributari	151.745	7.667
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	188.912	161
esigibili oltre l'esercizio successivo	39.219	35.324
Totale crediti verso altri	228.131	35.485
Totale crediti	1.683.542	1.293.574
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	3.911.972	5.158.936
3) danaro e valori in cassa	1.114	1.361
Totale disponibilità liquide	3.913.086	5.160.297
Totale attivo circolante (C)	5.596.628	6.453.871
D) Ratei e risconti	15.715	14.914
Totale attivo	40.764.348	41.190.954
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	29.594.573	29.594.573
III - Riserve di rivalutazione	1.273.027	1.273.027
IV - Riserva legale	731.328	673.626
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	4.632.598	5.036.255
Varie altre riserve	(2) ⁽¹⁾	-
Totale altre riserve	4.632.596	5.036.255

IX - Utile (perdita) dell'esercizio	543.868	1.154.044
Totale patrimonio netto	36.775.392	37.731.525
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	3.289.104	2.446.604
Totale fondi per rischi ed oneri	3.289.104	2.446.604
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	39.219	35.324
D) Debiti		
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	312.425	359.491
Totale debiti verso fornitori	312.425	359.491
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	9.866	101.853
Totale debiti tributari	9.866	101.853
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.746	2.945
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	3.746	2.945
14) altri debiti		
esigibili oltre l'esercizio successivo	12.773	47.070
Totale altri debiti	12.773	47.070
Totale debiti	338.810	511.359
E) Ratei e risconti	321.823	466.142
Totale passivo	40.764.348	41.190.954

(1)

Varie altre riserve	31/12/2024	31/12/2023
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(2)	

Conto economico

	31-12-2024	31-12-2023
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.234.648	3.617.791
5) altri ricavi e proventi		
altri	533.629	141.413
Totale altri ricavi e proventi	533.629	141.413
Totale valore della produzione	3.768.277	3.759.204
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.270	653
7) per servizi	230.841	246.149
8) per godimento di beni di terzi	820	820
9) per il personale		
a) salari e stipendi	63.168	48.144
b) oneri sociali	20.517	16.097
c) trattamento di fine rapporto	814	755
e) altri costi	937	1.595
Totale costi per il personale	85.436	66.591
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.363	1.420
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	905.358	906.867
Totale ammortamenti e svalutazioni	906.721	908.287
12) accantonamenti per rischi	1.689.242	941.891
14) oneri diversi di gestione	206.494	208.355
Totale costi della produzione	3.120.824	2.372.746
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	647.453	1.386.458
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	15.167	-
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	54.864	1.053
Totale proventi diversi dai precedenti	54.864	1.053
Totale altri proventi finanziari	70.031	1.053
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	15.946	6.041
Totale interessi e altri oneri finanziari	15.946	6.041
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	54.085	(4.988)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	701.538	1.381.470
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	157.670	227.426
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	157.670	227.426
21) Utile (perdita) dell'esercizio	543.868	1.154.044

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2024	31-12-2023
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	543.868	1.154.044
Imposte sul reddito	157.670	227.426
Interessi passivi/(attivi)	(38.918)	4.970
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	662.621	1.386.441
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	1.689.242	941.891
Ammortamenti delle immobilizzazioni	906.721	908.287
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	2.595.963	1.850.178
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	3.258.584	3.236.618
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(53.245)	(1.147.383)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(47.066)	33.739
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(801)	4.251
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(144.319)	(31.303)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(462.206)	43.457
Totale variazioni del capitale circolante netto	(707.637)	(1.097.239)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	2.550.946	2.139.379
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	38.918	(4.970)
(Imposte sul reddito pagate)	(157.670)	(227.426)
(Utilizzo dei fondi)	(842.848)	2.943
Totale altre rettifiche	(961.600)	(229.453)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	1.589.346	1.909.926
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(1.336.665)	(430.036)
Disinvestimenti	108	-
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	-	(57)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(1.336.558)	(430.093)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(1.500.000)	(500.000)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(1.500.000)	(500.000)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(1.247.211)	979.833
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	5.158.936	4.179.780
Danaro e valori in cassa	1.361	685
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	5.160.297	4.180.465
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	3.911.972	5.158.936
Danaro e valori in cassa	1.114	1.361
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	3.913.086	5.160.297

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 543.868.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2364, comma 2 del Codice Civile, ed in conformità con le previsioni statutarie, ci si è avvalsi del maggior termine di 180 giorni per l'approvazione del Bilancio. Le ragioni che hanno giustificato tale dilazione sono costituite dalla necessità di valutare adeguatamente i rischi relativi all'evoluzione del contenzioso, in particolar modo potenziale, relativo a differenze retributive nei periodi di ferie reclamate da ex dipendenti ramo TPL, relativi agli anni 2007/2012, il cui perimetro è emerso alla fine del mese di marzo 2025 e per il quale si rinvia alla sezione dedicata ai Fondi Rischi del presente documento.

Attività svolte

ATAF S.r.l. (ex S.p.A.), a far data del 01/12/2012 non esercita più l'attività storica di Trasporto Pubblico Locale (su gomma), per effetto della cessione del relativo ramo d'azienda. Per effetto della cessione del ramo d'azienda "Infoutenza" alla società Ataf Gestioni S.r.l., a decorrere dal 01/06/2019, Ataf S.r.l. svolge esclusivamente l'attività di gestione del patrimonio immobiliare di proprietà per la quasi totalità locato a terzi.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

I fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio sono i seguenti:

Messa in sicurezza tetti immobili siti in V.le dei Mille Firenze

A) Tetto locali uffici

- In data 12/05/2023, è intervenuto un evento meteorico eccezionale, imprevisto ed imprevedibile che ha determinato l'allagamento dei locali di Viale dei Mille 115, relativamente al quale l'Azienda si è attivata immediatamente.

-Il 16/05/2023 il tecnico di ATAF srl, Ing. Michele Basta, ha effettuato un sopralluogo congiunto con i tecnici di Autolinee Toscane spa per prendere atto della situazione che si era creata, venendo a conoscenza, in quel momento (perché riferito dai tecnici di Autolinee Toscane Spa conduttore) dell'intervento dei Vigili del Fuoco; il sopralluogo si è svolto esternamente e nei locali Officina, non potendo accedere agli altri locali. Successivamente è stata acquisita la decisione dei Vigili del Fuoco che hanno dichiarato l'inagibilità parziale dell'immobile. È inoltre intervenuto il Comune di Firenze chiedendo di ripristinare l'agibilità dei locali. Nel frattempo, ATAF srl ha provveduto a denunciare il sinistro alle Compagnie di Assicurazione.

-Il 30 maggio 2023, è stato effettuato un ulteriore sopralluogo tra il tecnico ATAF (ing. Michele Basta), il progettista (prof. Ing. Vincenzo di Naso), la ditta individuata per effettuare i lavori (Brunetti Costruzioni srl -ing. Stefano Brunetti) ed Autolinee Toscane spa (Leonardo Casucci e Giulia Alimonti) con accesso diretto al tetto al fine di prendere atto dello stato effettivo della struttura.

-il 5/6/2023 il Prof. Ing. Vincenzo di Naso ha redatto una relazione tecnica e il 13/06/2023 ha effettuato una perizia giustificativa dei lavori contenente il computo metrico estimativo dei lavori da eseguire (stima dell'importo lavori: circa euro 900.000)

- è stato poi effettuato in data 03.07.2023 un ulteriore sopralluogo con i tecnici di Autolinee Toscane, Ataf srl, ditta Brunetti Costruzioni srl e il Prof. Ing. Vincenzo di Naso finalizzato al coordinamento tra le attività di cantiere e quelle relative al deposito di Autolinee Toscane S.p.A.

- vi è stato l'affidamento lavori alla ditta Brunetti Costruzioni srl il 27/06/2023

- inizio lavori: 24/07/2023

- Fine lavori 30/04/2025

E' prevista la riconsegna dei locali al conduttore entro il mese di giugno 2025.

B) Tetto locali Officina/Lavaggio/Mensa

- In data 2 e 3 dicembre 2023, è intervenuta una imprevista e imprevedibile forte pioggia e un forte vento che ha causato una situazione di urgenza e di pregiudizio della copertura relativa alle zone dell'Officina/Lavaggio/Mensa dell'immobile sito in Viale dei Mille 115.

-Il 06/12/2023 il tecnico di ATAF srl, Ing. Michele Basta, il supporto tecnico al RUP Ing. Iacopo Corti e il Prof. Ing. Vincenzo di Naso hanno effettuato un sopralluogo congiunto con i tecnici di Autolinee Toscane spa per prendere atto della situazione che si era creata.

-il 15/12/2023 il Prof. Ing. Vincenzo di Naso ha redatto una relazione/perizia con la quale vengono indicati con precisione e stimati in € 539.976,19 gli interventi necessari per garantire la messa in sicurezza della porzione di immobile in questione.

-vista la natura di urgenza delle prestazioni (lavori e servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza) da eseguire, l'Azienda ha subito interpellato la Ditta Brunetti ed il Prof. Di Naso, in quanto già presenti in loco e dotati di una adeguata conoscenza dello stato dei luoghi. Preso atto della loro disponibilità, ha disposto alla Ditta Brunetti l'immediata esecuzione dei lavori e al Prof. Di Naso la Direzione dei Lavori ed il coordinamento della sicurezza.

-Inizio lavori: 22/01/2024

-Fine lavori: 30/04/2025

E' prevista la riconsegna dei locali al conduttore entro il mese di giugno 2025.

Successivamente all'evento calamitoso occorso nel maggio 2023, che ha provocato gravi danni alla Palazzina uffici dello stabilimento di Viale dei Mille e ne ha comportato l'inutilizzabilità, il conduttore Autolinee Toscane Spa ha interrotto il pagamento non solo della quota di canone relativa alla porzione di immobile non utilizzabile (la sola Palazzina uffici di viale dei Mille) ma anche dell'intero canone di tutti gli immobili locati. E questo nonostante i lavori di ristrutturazione siano stati immediatamente affidati nel giugno/luglio 2023, (erano già stati progettati e concordati con il conduttore) sia con riferimento ai tetti e ripristino della Palazzina che ad altri lavori inerenti le strutture di officina e lavaggio e mensa (sempre del deposito di Viale dei Mille).

Ataf ha quindi chiesto ed- ottenuto dal tribunale di Firenze un decreto ingiuntivo e AT nel novembre 2023 ha pagato circa 1,4 mln di canoni arretrati.

Successivamente vi sono stati altri mancati pagamenti non giustificati dalla impossibilità di utilizzare la Palazzina Uffici ed è stato emesso un nuovo decreto ingiuntivo. E' stata anche attivata la mediazione giudiziale, chiusa nel mese di gennaio 2025, e in tale sede è stata appianata ogni divergenza sugli importi dovuti. Nella mediazione giudiziale è stato accordata al conduttore una riduzione parziale dei canoni proporzionale agli spazi inutilizzabili per effetto degli eventi calamitosi occorsi e dei successivi lavori di ristrutturazione.

Ad oggi Autolinee Toscane ha saldato tutti i canoni arretrati ed è regolare con i canoni correnti, il tutto secondo quanto pattuito in esito alla mediazione giudiziale.

Messa in Sicurezza Operativa (MISO) del Deposito dei mezzi in V.le dei Mille

In data 06/02/2020, con DD n. 1013 della Direzione Ambiente del Comune di Firenze, sono state approvate le Analisi di Rischio (ADR) e di Messa in Sicurezza Operativa (MISO) del Deposito dei mezzi in V.le dei Mille di proprietà di Ataf Spa, dopo un lungo iter iniziato in data 30/06/2004 con la pubblicazione nel BURT del Piano Provinciale di Bonifica dei Siti Inquinati nel quale, alla Tab. 20 "Serbatoi Interrati e Depositi oli Minerali" era inserita l'area in oggetto.

In esito all'applicazione delle procedure di Analisi di Rischio, il sito è risultato contaminato ai sensi del Titolo V parte IV del D.lgs. 152/06 per la matrice acque sotterranee dove i valori riscontrati per alcuni parametri sono risultati superiori alle concentrazioni massime ammissibili calcolate.

L'attività di bonifica prevista dalla MISO si sostanzia nella realizzazione e gestione di un impianto di trattamento di acque di falda da esercitarsi nei primi 6 anni dal rilascio dell'autorizzazione ai lavori e da rivalutare in corso d'opera.

Il costo complessivo per la realizzazione e la gestione dell'impianto di 6 anni è stato stimato in euro 535.000 oltre IVA.

In data 11/08/2020 la Direzione Ambiente del Comune di Firenze ha autorizzato l'esecuzione della MISO, previo ricevimento di adeguata fideiussione bancaria di euro 294.250.

ATAF S.r.l. ha deliberato di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 1 e 8 comma 1 lettera c) dl 76/2020, 49 dl 77/2021 e 63 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, con il criterio del prezzo più basso.

A base di gara è stato posto il progetto esecutivo, preventivamente verificato validato e approvato dalla Committente.

L'importo del corrispettivo a base di gara era pari a Euro 318.353,91 di cui Euro di cui 6.211,85 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Alla gara hanno partecipato n. 21 concorrenti.

Il sistema START ha estratto a sorte i 5 concorrenti da invitare alla gara.

La EMS WATER TECHNOLOGY SRL ha presentato l'offerta economica recante il ribasso pari al 10,74 sul prezzo a base d'asta, e quindi con un prezzo offerto pari a Euro 284.829,85 di cui Euro 6.211,85 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Affidamento lavori alla ditta EMS WATER TECHNOLOGY SRL il 31/07/2023.

Inizio Lavori: 04/12/2023.

I lavori sono stati ultimati il 19/02/2025. A partire da questa data decorrono i tempi dell'avviamento dell'impianto previsti in 90 giorni naturali e consecutivi al termine dei quali seguirà il collaudo. Alla data di redazione del bilancio il collaudo è in corso.

Criteri di formazione

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2024 tengono conto delle modifiche apportate all'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, emanato in attuazione della Direttiva 2013/34/UE.

Il bilancio in commento è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto ai sensi dell'articolo 2423, sesto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione, come richiesto dall'art. 2423 ter, sesto comma C.C.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423 e art. 2423-bis C.c.)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Sindaco Unico.

I costi di impianto e ampliamento sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, costituiti da licenze software di valore unitario inferiore a Euro 516, sono state ammortizzate con aliquota 100%.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente:

Fabbricati (uffici)	2,00%
Fabbricati (officine)	4,00%
Mobilio e attrezzature	10,00%
Hardware	20,00%

Le aliquote sono ridotte del 50% nel primo esercizio di entrata in funzione del bene e pari al 100% per i beni di valore inferiore ad Euro 516 acquistati nel corso dell'esercizio.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

La società non ha sottoscritto contratti di locazione finanziaria.

Crediti

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. Pertanto, i crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo.

L'attualizzazione dei crediti non è stata effettuata in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

Debiti

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. Pertanto, i debiti sono esposti al valore nominale.

L'attualizzazione dei debiti non è stata effettuata in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Strumenti finanziari derivati

La società non ha sottoscritto strumenti finanziari derivati.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 mentre include le indennità trasferite alla tesoreria dell'INPS, iscritte in contropartita nella voce C) II 5) Crediti verso Altri.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;

Riconoscimento ricavi

I ricavi di vendita dei prodotti e delle merci o di prestazione dei servizi relativi alla gestione caratteristica vengono rilevati al netto di resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi, come previsto dall'art. 2425-bis, comma 1, del codice civile.

Si fa presente che, a decorrere dall'esercizio 2024, si rendono applicabili il nuovo OIC 34 e gli emendamenti ai principi contabili approvati nel marzo 2024.

Ai sensi del nuovo OIC 34, è stata data attuazione ai nuovi criteri di identificazione e valorizzazione delle unità elementari di contabilizzazione ed il principio sottostante della segmentazione del contratto.

I ricavi di ATAF S.r.l. sono rappresentati quasi esclusivamente da proventi di locazione immobiliare. L'applicazione del nuovo OIC 34 non ha determinato modifiche nei criteri di contabilizzazione e nelle tecniche contabili per la rilevazione dei ricavi.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
2.726	4.089	(1.363)

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Costi di impianto e di ampliamento	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	6.815	6.815
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.726	2.726
Valore di bilancio	4.089	4.089
Variazioni nell'esercizio		
Ammortamento dell'esercizio	1.363	1.363
Totale variazioni	(1.363)	(1.363)
Valore di fine esercizio		
Costo	6.815	6.815
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.089	4.089
Valore di bilancio	2.726	2.726

Composizione delle voci costi di impianto e ampliamento, costi di sviluppo

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 3, C.c.)

Si indica qui di seguito la composizione delle voci costi di impianto e ampliamento e di sviluppo nonché le ragioni della loro iscrizione.

Costi di impianto e ampliamento

Descrizione costi	Valore 31/12/2023	Incremento esercizio	Decremento esercizio	Ammortamento esercizio	Valore 31/12/2024
Costituzione					
Trasformazione	4.089			1.363	2.726
Fusione					
Aumento capitale sociale					
Altre variazioni atto costitutivo					
Totale	4.089			1.363	2.726

I costi di impianto e ampliamento sono iscritti in virtù del rapporto causa-effetto tra i costi in questione e i benefici che dagli stessi ci si attende. Nella voce sono ricompresi i costi sostenuti per la trasformazione della forma giuridica della società da S.p.A. a S.r.l.

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
33.749.279	33.318.080	431.199

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	55.448.094	2.544.448	50.561	329.632	58.372.735
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	22.565.808	2.439.868	48.979	-	25.054.655
Valore di bilancio	32.882.286	104.580	1.582	329.632	33.318.080
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	62.158	-	1.274.507	1.336.665
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	108	-	108
Ammortamento dell'esercizio	890.404	14.550	404	-	905.358
Totale variazioni	(890.404)	47.608	(512)	1.274.507	431.199
Valore di fine esercizio					
Costo	55.448.094	2.600.941	49.947	1.604.139	59.703.121
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	23.456.212	2.448.753	48.877	-	25.953.842
Valore di bilancio	31.991.882	152.188	1.070	1.604.139	33.749.279

Le "Immobilizzazioni materiali" ammontano, al netto dei relativi fondi ammortamento, a 33.749.279 euro, complessivamente incrementate di Euro 431.199 euro rispetto all'esercizio precedente.

La variazione è dovuta dalla somma algebrica degli ammortamenti di periodo per Euro 905.358, a nuove acquisizioni per euro 1.336.665 e a dismissioni per euro 108.

Le acquisizioni sono rappresentate principalmente dagli incrementi della voce Immobilizzazioni in corso e Acconti per euro 1.274.507.

Le Immobilizzazioni in corso e Acconti al 31/12/2024 di complessivi euro 1.604.139 sono così composte:

- Messa in sicurezza tetti immobili siti in V.le dei Mille Firenze euro 1.336.455
- Messa in Sicurezza Operativa (MISO) del Deposito dei mezzi in V.le dei Mille euro 267.684

Si ricorda che nell'esercizio 2008 è stata effettuata la rivalutazione di beni immobili (terreni e fabbricati) ai sensi del D. L. 185/2008 art. 13 e 15, comma 16 e seguenti. La norma prevedeva che, per le società che non applicavano criteri IAS /IFRS e con riferimento al Bilancio 2008, potessero essere rivalutati i beni immobili delle società risultanti dal bilancio in corso al 31/12/2007, riallineando conseguentemente i valori contabili – determinati secondo il principio del costo storico – ai valori reali.

Si ricorda che nel corso dell'esercizio 2006 si è proceduto ad una ripartizione del valore di acquisto e dei costi incrementativi dell'immobile di Firenze, via Pratese 103, tra quanto attribuibile ai locali destinati ad uso ufficio e quanto attribuibile ai locali destinati ad uso officine con definizione distinta della vita utile delle due categorie di

immobili. La vita utile dei locali afferenti alle officine è stata valutata in 25 anni ed in linea con l'usura finora considerata, mentre per quanto riguarda il valore dei locali destinati ad ufficio si è ritenuto corretto prendere in considerazione una vita utile più lunga, valutata in 50 anni.

Lo stesso criterio di ammortamento è stato applicato agli immobili ubicati in Firenze, viale dei Mille 115 e viale XI Agosto, oggetto di conferimento da parte del Comune di Firenze. La ripartizione del valore complessivo in terreno, locali ad uso uffici e locali ad uso officina e altri usi è stata desunta dalla nota di accompagnamento alla perizia di stima relativa ai medesimi.

Secondo quanto previsto dal OIC 9, al fine di verificare la recuperabilità del valore delle immobilizzazioni iscritte in bilancio, è stato applicato il metodo semplificato (possibilità prevista per le imprese di minori dimensioni), basato sulla misurazione della capacità di ammortamento, determinata dal margine economico che la gestione mette a disposizione per la copertura degli ammortamenti. La capacità di ammortamento è stata calcolata sottraendo al risultato economico di esercizio non comprensivo degli elementi straordinari e delle relative imposte, gli ammortamenti delle immobilizzazioni, considerando come orizzonte temporale di riferimento il budget aziendale approvato dall'Organo Amministrativo in data 13/12/2023 per il periodo 2023-2025.

Al termine del periodo di previsione analitica la capacità di ammortamento supera gli ammortamenti calcolati nello stesso periodo e di conseguenza si conferma la recuperabilità del valore.

Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Ai sensi dell'articolo 10 legge n. 72/1983 si elencano le seguenti immobilizzazioni materiali iscritte nel bilancio della società al 31/12/2023 sulle quali sono state effettuate rivalutazioni monetarie.

Le immobilizzazioni materiali sono state rivalutate in base a leggi (L. 185/2008) e non si è proceduto a rivalutazioni discrezionali o volontarie, trovando le rivalutazioni effettuate il limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Descrizione	Rivalutazione di legge	Rivalutazione economica	Totale rivalutazioni
Terreni e fabbricati	15.761.508	0	15.761.508
Impianti e macchinari	0	0	0
Attrezzature industriali e commerciali	0	0	0
Altri beni	0	0	0
TOTALE	15.761.508	0	15.761.508

Contributi in conto capitale

Si rimanda a quanto indicato nel paragrafo relativo alla voce Ratei e Risconti Passivi.

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
1.400.000	1.400.000	

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Costo	1.400.000	1.400.000
Valore di bilancio	1.400.000	1.400.000
Valore di fine esercizio		
Costo	1.400.000	1.400.000
Valore di bilancio	1.400.000	1.400.000

Partecipazioni

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto non hanno subito, nel corso dell'esercizio, svalutazioni per perdite di valore considerate di natura durevole.

Si forniscono le seguenti informazioni relative alle partecipazioni possedute direttamente o indirettamente per le imprese controllate, collegate e altre imprese al 31/12/2024:

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	Valore bilancio 31/12/2023	Incrementi variazione Capitale	Decrementi variazione Capitale	Riclassificazioni	Acquisti	Cessioni	Rivalutazioni/ (Svalutazioni)	Valore 31 /12/2024
Imprese Collegate	0	0	0	0		0	0	0
Gest Spa - Via dell'Unità Italiana 10 Scandicci (FI)	0	0	0	0	0	0	0	0
Altre Imprese	1.400.000	0	0	0	0	0	0	1.400.000
Firenze Parcheggio Spa - Via La Pira 21 Firenze	1.400.000	0	0	0	0	0	0	1.400.000
TOTALE	1.400.000	0	0	0	0	0	0	1.400.000

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	PN ultimo bilancio approvato	data riferimento	% partecipazione	Valore quota parte PN	Valore Bilancio 31/12/2024
Imprese Collegate					
Gest Spa - V.le dell'Unità d'Italia 10 Scandicci (FI)	5.811.348	31 dic 2023	49,00%	3.188.516	0
Altre Imprese					
Firenze Parcheggio Spa - Via La Pira 21 Firenze	38.597.729	31 dic 2024	5,30%	2.045.680	1.400.000

- **Partecipazione in Gest S.p.A.**

Come indicato nella Nota Integrativa al Bilancio chiuso al 31/12/2023, in data 6 novembre 2012 Ataf S.p.A. ha ceduto a RATP Dev Italia S.r.l.u. l'usufrutto trentennale sull'intero pacchetto azionario posseduto al corrispettivo di 5.257.230 euro. Quanto disposto dal contratto di costituzione dell'usufrutto trentennale e dai relativi patti accessori determina la perdita, a carico del nudo proprietario e per l'intero lasso temporale (30 anni), dei diritti di gestione nonché della possibilità di percepire dividendi. In ottemperanza anche al postulato generale di rilevanza della sostanza sulla forma il consiglio di amministrazione di Ataf S.p.A. ha regolato contabilmente l'operazione in oggetto alla stregua delle altre operazioni di cessione partecipazioni correlate al processo di privatizzazione dell'attività di TPL. Tale impostazione, tra l'altro, ha determinato l'azzeramento del valore di bilancio della partecipazione in Gest S.p.A., il tutto in linea con il principio generale della prudenza non essendo opportuno oggi mantenere un valore positivo nell'impossibilità di conoscerne il valore futuro al termine dell'usufrutto (novembre 2042).

- **Partecipazione in Firenze Parcheggio S.p.A.**

Per quanto attiene la partecipazione in Firenze Parcheggio S.p.A., come indicato nella nota integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2016, dato che le linee strategiche decise dagli azionisti ne prevedono la cessione o l'assegnazione a soci, l'Organo Amministrativo ha proceduto a verificare il valore di bilancio col valore economico individuato con perizia predisposta dalla società Praxi.

Il valore indicato in perizia per la partecipazione in oggetto è stato pari a euro 1.400.000.

Nel bilancio chiuso al 31/12/2016 l'Organo Amministrativo ha deciso pertanto che la differenza fra il costo d'iscrizione della partecipazione (euro 1.556.520) e il valore di perizia (euro 1.400.000) pari a euro 156.520 fosse prudenzialmente imputata a Conto Economico nella voce D.19 lettera a) Svalutazione di Partecipazioni in contropartita della riduzione del valore dell'Attivo.

Tale impostazione è stata confermata dall'Organo amministrativo anche per l'esercizio chiuso al 31/12/2024 e nella redazione della presente relazione.

Da rilevare che tuttavia, come evidenziato nella tabella precedente, il valore di iscrizione in bilancio al 31/12/2024 della partecipazione in oggetto è inferiore alla quota parte di Patrimonio Netto risultante dal bilancio al 31/12/2023 di Firenze Parcheggio S.p.A. attribuibile ad ATAF S.r.l..

Nessuna partecipazione immobilizzata ha subito, nel corso dell'esercizio, cambiamento di destinazione.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

	Valore contabile	Fair value
Partecipazioni in altre imprese	1.400.000	1.400.000

Dettaglio del valore delle partecipazioni immobilizzate in altre imprese

Descrizione	Valore contabile	Fair value
Firenze Parcheggio S.p.A.	1.400.000	1.400.000
Totale	1.400.000	1.400.000

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
1.683.542	1.293.574	389.968

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.250.422	53.244	1.303.666	1.303.666	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	7.667	144.078	151.745	151.745	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	35.485	192.646	228.131	188.912	39.219
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.293.574	389.968	1.683.542	1.644.323	39.219

La società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e/o di non attualizzare i crediti in quanto in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. Pertanto, i crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione l'esistenza di indicatori di perdita di valore durevole.

I “**Crediti verso clienti**” sono pari a 1.303.666 euro e sono esposti al netto del Fondo Svalutazione Crediti di 78.274 euro. L'esposizione creditoria complessiva è rappresentata quasi esclusivamente da crediti nei confronti di Autolinee Toscane S.p.A. per la quale si rimanda a quanto già esposto nella premessa del presente documento.

I “**Crediti tributari**” sono principalmente rappresentati dal credito IVA 2024 per euro 71.128, dal credito Ires 2024 per Euro 35.742, dal credito Irap 2024 per euro 37.922 e da crediti per imposta di registro versata in eccesso e chiesta a rimborso per euro 6.919. I crediti per IVA ed Imposte Dirette scaturiscono da eccedenze dei versamenti di acconto rispetto ai saldi di debito per competenza.

I “**Crediti verso altri**” entro 12 mesi pari a euro 188.912 sono rappresentati da rimborsi assicurativi riscossi nel mese di gennaio 2025.

I “**Crediti verso altri**” oltre 12 mesi, pari a 39.219 euro sono rappresentati dal credito vs l'INPS per il Fondo Tesoreria TFR al 31/12/2024, credito che fino al 31/12/2011 era esposto in bilancio a decurtazione del Fondo TFR complessivo.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2024 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.303.666	1.303.666
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	151.745	151.745
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	228.131	228.131
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.683.542	1.683.542

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
3.913.086	5.160.297	(1.247.211)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	5.158.936	(1.246.964)	3.911.972
Denaro e altri valori in cassa	1.361	(247)	1.114
Totale disponibilità liquide	5.160.297	(1.247.211)	3.913.086

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
15.715	14.914	801

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.
Non sussistono, al 31/12/2024, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	14.914	801	15.715
Totale ratei e risconti attivi	14.914	801	15.715

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Vari di ammontare non apprezzabile	15.715
	15.715

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
36.775.392	37.731.525	(956.133)

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi		
Capitale	29.594.573	-	-	-		29.594.573
Riserve di rivalutazione	1.273.027	-	-	-		1.273.027
Riserva legale	673.626	-	57.702	-		731.328
Altre riserve						
Riserva straordinaria	5.036.255	-	-	403.657		4.632.598
Varie altre riserve	-	(2)	-	-		(2)
Totale altre riserve	5.036.255	(2)	-	403.657		4.632.596
Utile (perdita) dell'esercizio	1.154.044	-	-	1.154.044	543.868	543.868
Totale patrimonio netto	37.731.525	(2)	57.702	1.557.701	543.868	36.775.392

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(2)
Totale	(2)

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.):

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	29.594.573	B
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	-	A,B,C,D
Riserve di rivalutazione	1.273.027	A,B
Riserva legale	731.328	A,B
Riserve statutarie	-	A,B,C,D

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Altre riserve		
Riserva straordinaria	4.632.598	A,B,C,D
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	-	A,B,C,D
Riserva azioni o quote della società controllante	-	A,B,C,D
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	-	A,B,C,D
Versamenti in conto aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto capitale	-	A,B,C,D
Versamenti a copertura perdite	-	A,B,C,D
Riserva da riduzione capitale sociale	-	A,B,C,D
Riserva avanzo di fusione	-	A,B,C,D
Riserva per utili su cambi non realizzati	-	A,B,C,D
Riserva da conguaglio utili in corso	-	A,B,C,D
Varie altre riserve	(2)	
Totale altre riserve	4.632.596	
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	A,B,C,D
Utili portati a nuovo	-	A,B,C,D
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	A,B,C,D
Totale	36.231.524	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(2)
Totale	(2)

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni:

	Capitale sociale	Riserva legale	Altre Riserve	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	29.594.573	581.575	5.060.312	1.841.020	37.077.480
Destinazione del risultato dell'esercizio					
attribuzione dividendi					
altre destinazioni			1		1
Altre variazioni					
incrementi		92.051	1.248.969		1.341.020
decrementi				1.841.020	1.841.020
riclassifiche					
Risultato dell'esercizio precedente				1.154.044	

	Capitale sociale	Riserva legale	Altre Riserve	Risultato d'esercizio	Totale
Alla chiusura dell'esercizio precedente	29.594.573	673.626	6.309.282	1.154.044	37.731.525
Destinazione del risultato dell'esercizio					
attribuzione dividendi					
altre destinazioni			(2)		(2)
Altre variazioni					
incrementi		57.702			57.702
decrementi			403.657	1.154.044	1.557.701
riclassifiche					
Risultato dell'esercizio corrente				543.868	
Alla chiusura dell'esercizio corrente	29.594.573	731.328	5.905.623	543.868	36.775.392

Si forniscono le seguenti informazioni complementari in merito alle riserve di rivalutazione:

Riserve	Rivalutazione monetarie	Rivalutazione non monetarie
Rivalutazione ex DL 185/08	15.382.001	0
Utilizzo riserva anno 2014 per copertura perdite	(12.525.225)	0
Distribuzione anno 2017	(1.583.749)	0
Totale	1.273.027	0

Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
3.289.104	2.446.604	842.500

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	2.446.604	2.446.604
Variazioni nell'esercizio		
Accantonamento nell'esercizio	1.689.242	1.649.242
Utilizzo nell'esercizio	846.742	846.742
Totale variazioni	842.500	842.500
Valore di fine esercizio	3.289.104	3.289.104

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

I decrementi sono relativi a utilizzi dell'esercizio.

La voce "Altri fondi", al 31/12/2024, pari a Euro 3.289.104, risulta così composta: (articolo 2427, primo comma, n. 7, C. c.).

Fondi rischi	SALDO	RICLASSIFICHE	UTILIZZI	ACCANTONAMENTI	SALDO
	31/12/2023	2024	2024	2024	31/12/2024
Fondo riserva sinistri passivi	129.065	0	0	0	129.065
Fondo rischi contenzioso lavoro	988.000	0	269.242	1.689.242	2.408.000
Fondo rischi contenzioso legale	1.250.000	0	577.500	0	672.500
Fondo rischi manutenzioni immobili	79.538	0	0	0	79.538
Arrotondamenti	1	0	0	0	1
TOTALE ALTRI FONDI RISCHI	2.446.604	0	846.742	1.689.242	3.289.104

Il “**Fondo riserva sinistri passivi**” non ha avuto variazioni rispetto al periodo precedente. Si ricorda che i rischi correlati ai sinistri in questione sono tutti relativi all'attività di TPL trasferita ad Ataf Gestioni dal 01/12/2012 e pertanto non suscettibili di ulteriori incrementi.

Il “**Fondo rischi contenzioso lavoro**”, è stato accantonato negli anni principalmente per fronteggiare i rischi di natura giuslavoristica, tenendo conto anche di una stima dei maggiori oneri legali che Ataf S.p.A. potrebbe incorrere in caso di sentenze avverse per il riconoscimento di maggiori quote TFR nei confronti del personale dipendente non più in forza a seguito della sentenza della Corte di Cassazione n. 29993 del 29/12/2011 e per fronteggiare rischi correlati a contenziosi in corso di formazione per il periodo 2007/2012, noti alla società dalla fine di marzo 2025, relativi alle retribuzioni nei periodi di ferie corrisposte a parte del personale dipendente. Il fondo è stato utilizzato nel corso dell'esercizio per complessivi euro 269.242.

Al fine di valutare adeguatamente i rischi relativi al contenzioso ferie, in particolar modo potenziali, l'organo amministrativo ha effettuato una ricognizione complessiva del perimetro che ha determinato la decisione di effettuare un ulteriore accantonamento prudenziale di euro 1.689.242.

Il “**Fondo rischi contenzioso legale**” Al fine di fronteggiare potenziali futuri rischi e oneri collegati a contenziosi e controversie di nature legale, l'Organo Amministrativo aveva complessivamente stanziato nel tempo euro 1.250.000. Nel corso dell'esercizio il fondo è stato complessivamente utilizzato per euro 577.500 così suddivisi:

- euro 504.722 per la definizione del contenzioso con Autolinee Toscane S.p.A. per il quale si rimanda a quanto indicato nella premessa del presente documento;
- euro 72.778 liberati a conto economico nella voce “Altri Ricavi” quale importo ritenuto eccedente rispetto ai rischi complessivi.

Il “**Fondo rischi manutenzione immobili**” non ha avuto movimentazioni nel corso del periodo.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
39.219	35.324	3.895

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	35.324
Variazioni nell'esercizio	

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	
Accantonamento nell'esercizio	3.895
Totale variazioni	3.895
Valore di fine esercizio	39.219

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2024 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprensce le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 mentre include le indennità trasferite alla tesoreria dell'INPS, iscritte in contropartita nella voce C) II 5) Crediti verso Altri.

Alla data del 31/12/2024 il saldo del fondo TFR coincide con il totale delle indennità trasferite alla tesoreria dell'INPS, iscritte in contropartita nella voce C) II 5) Crediti verso Altri.

Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
338.810	511.359	(172.549)

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso fornitori	359.491	(47.066)	312.425	312.425	-
Debiti tributari	101.853	(91.987)	9.866	9.866	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	2.945	801	3.746	3.746	-
Altri debiti	47.070	(34.297)	12.773	-	12.773
Totale debiti	511.359	(172.549)	338.810	326.037	12.773

Il criterio del costo ammortizzato e dell'attualizzazione non sono stati applicati in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. Pertanto, i debiti sono esposti al valore nominale.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al valore nominale al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Nel corso dell'esercizio sono stati stralciati euro 94.301 di debiti vs fornitori non movimentati negli ultimi 10 anni e per i quali è stata verificata l'inesistenza di atti interruttivi della prescrizione.

"Debiti verso controllanti". Al 31/12/2024 non sussistono debiti iscritti verso il socio unico Comune di Firenze. Nel corso dell'esercizio sono stati erogati all'Ente euro 1.500.000 a titolo di dividendi deliberati dall'assemblea del 09/05 /2024 con l'approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2023.

I “**Debiti tributari**” pari a euro 9.866 sono analiticamente indicati nella tabella sotto riportata:

Debiti tributari	2024	2023	Differenza
Debito per IRPEF da sostituto d'imposta	9.866	22.959	-13.093
Debito Ires	0	12.857	-12.857
Debito Irap	0	33.645	-33.645
Debito IVA	0	32.391	-32.391
Totale	9.866	101.853	-91.987

I “**Debiti verso Istituti di Previdenza e sicurezza sociale**” pari a euro 3.746 sono analiticamente indicati nella tabella sotto riportata:

Debiti v/istituti di previdenza e sicurezza sociale	2024	2023	Differenza
INPS dipendenti e collaboratori	3.359	2.632	727
Altri	387	313	74
Totale	3.746	2.945	801

Nella tabella sotto riportata vengono indicate le poste che compongono la voce “**Altri debiti**” che ammontano a 12.773 euro.

Altri debiti	2024	2023	Differenza
Debiti Vs personale per premi	4.053	1.486	2.567
Debiti Vs personale per altri oneri differiti	7.137	4.331	2.806
Vari	1.582	41.253	-39.671
Totale	12.773	47.070	-34.297

I debiti verso il personale includono quanto da corrispondere per competenza 31/12/2024 a titolo di oneri differiti (ferie, permessi ecc.) e a titolo di retribuzione variabile.

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2024 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso fornitori	312.425	312.425
Debiti tributari	9.866	9.866
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	3.746	3.746
Altri debiti	12.773	12.773
Debiti	338.810	338.810

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non sussistono debiti assistiti da garanzia reale su beni sociali (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso fornitori	312.425	312.425
Debiti tributari	9.866	9.866
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	3.746	3.746
Altri debiti	12.773	12.773
Totale debiti	338.810	338.810

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
321.823	466.142	(144.319)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	2.169	(1.823)	346
Risconti passivi	463.973	(142.496)	321.477
Totale ratei e risconti passivi	466.142	(144.319)	321.823

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Variazioni dei risconti passivi			
(Art. 2427, n. 4 del Codice Civile)			
			In Euro
	2024	2023	Differenza
Totale ratei e risconti passivi	321.823	466.142	-144.319
Ratei passivi	346	2.169	-1.823
Risconti passivi	321.477	463.973	-142.496
Contributi in c/investimenti	321.477	343.611	-22.134
-fabbricati	321.477	343.611	-22.134
-impianti	0	0	0
Altri	0	120.362	-120.362

Nel corso dell'esercizio sono stati stralciati euro 120.362 in quanto residuo contabile del saldo dei contributi ricevuti per l'acquisto autobus all'esito della cessione del ramo d'azienda TPL avvenuta in data 30/11/2012 e tenuto conto dell'inesistenza nel patrimonio aziendale di autobus da oltre 10 anni.

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
3.768.277	3.759.204	9.073

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	3.234.648	3.617.791	(383.143)
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	533.629	141.413	392.216
Totale	3.768.277	3.759.204	9.073

La variazione è strettamente correlata a quanto esposto nella Relazione sulla gestione.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Fitti attivi	3.234.648
Totale	3.234.648

I ricavi delle vendite e delle prestazioni ammontano a 3.234.648 euro. Sono costituiti dai ricavi per locazioni attive degli immobili di V.le dei Mille, via Pratese e V.le XI Agosto in Firenze. Per la riduzione dei ricavi rispetto all'esercizio precedente si rimanda a quanto già esposto nella premessa del presente documento circa la risoluzione del contenzioso con Autolinee Toscane Spa.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	3.234.648
Totale	3.234.648

Altri ricavi e proventi

Gli altri ricavi e proventi riportano un totale di 533.629 euro.

Altri ricavi e proventi	2024	2023	Variazione
- rimborsi assicurativi	188.912	0	188.912
- sopravvenienze attive	241.997	104.040	137.957
- rimborsi spese	7.805	7.805	0
- utilizzo fondi rischi ed oneri	72.778	0	72.778
- altri ricavi e proventi	2	50	-48
Totale altri ricavi	511.495	111.895	399.599
Sovvenzioni pubbliche	0	0	0
Totale contributi c/esercizio	0	0	0
- per impianti	22.134	29.517	-7.383
Totale contributi c/investimenti	22.134	29.517	-7.383
Totale	533.629	141.412	392.217

I rimborsi assicurativi sono correlati alla liquidazione dei danni subiti per l'evento meteorologico eccezionale del 12/05 /2023 richiamato in premessa.

Le sopravvenienze attive di Euro 241.997 sono principalmente relative a stralci di saldi contabili accessi ai debiti Vs fornitori per euro 94.301 e ai risconti passivi per euro 120.362 già commentati nelle relative sezioni.

Per l'utilizzo del Fondo Rischi per euro 72.778 si rinvia a quanto già indicato nella relativa sezione.

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
3.120.824	2.372.746	748.078

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	1.270	653	617
Servizi	230.841	246.149	(15.308)
Godimento di beni di terzi	820	820	
Salari e stipendi	63.168	48.144	15.024
Oneri sociali	20.517	16.097	4.420
Trattamento di fine rapporto	814	755	59
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale	937	1.595	(658)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	1.363	1.420	(57)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	905.358	906.867	(1.509)
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante			
Variazione rimanenze materie prime			
Accantonamento per rischi	1.689.242	941.891	747.351
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	206.494	208.355	(1.861)
Totale	3.120.824	2.372.746	748.078

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono correlati a piccoli acquisti di consumabili uso ufficio e a materiali di manutenzione.

Costi per servizi

La voce contiene i costi per servizi per un totale di 230.841 euro, il cui dettaglio è fornito dalla tabella sottostante:

Costi per servizi	2024	2023	Variazione
- manutenzione impianti e immobili	3.820	19.560	-15.740
- assicurazioni	25.925	26.878	-953
- servizi legali e amministrativi	77.000	88.252	-11.252
- servizi tecnici	38.863	30.827	8.037
- utenze	8.000	8.000	0
- compenso amministratori	45.600	45.600	0
- compenso organo di controllo	8.008	8.008	0
- spese e commissioni bancarie	2.639	1.646	994
- altre	20.986	17.380	3.606
Totale	230.841	246.149	-15.308

Costi per il personale

Il costo del personale comprende le retribuzioni del personale aziendale, gli oneri sociali, gli accantonamenti per trattamento di fine rapporto, nonché i costi accessori, in applicazione della legislazione vigente e dei contratti di lavoro.

Costi per il personale	2024	2023	Variazione
- salari e stipendi	63.168	48.144	15.023
Totale salari e stipendi	63.168	48.144	15.023
- oneri sociali	20.517	16.097	4.420
Totale oneri sociali	20.517	16.097	4.420
- T.F.R. di competenza e rivalutazione	814	755	59
Totale trattamento fine rapporto	814	755	60
- contribuzioni accessoria	3	2	1
- altre	934	1.592	-658
Totale altri costi di personale	937	1.595	-658
Totale	85.435	66.591	18.845

Ammortamenti e svalutazioni

Ammontano a complessivi 906.721 euro, così composti:

Ammortamenti e svalutazioni	2024	2023	Variazione
- costi d'impianto e ampliamento	1.363	1.363	0
- diritti di brevetto ind.le e utiliz. opere ingegno	0	57	-57
Totale immobilizzazioni immateriali	1.363	1.420	-57
- fabbricati	890.404	898.910	-8.506
- impianti, macchinari e attrezzature	14.550	6.960	7.590
- altre	404	997	-593
Totale immobilizzazioni materiali	905.358	906.867	-1.509
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0	0
Svalutazione di crediti compresi nell'attivo circolante			
- fondo indeducibile svalutazione crediti commerciali	0	0	0
Totale svalutazione di crediti compresi nell'attivo circolante	0	0	0

Ammortamenti e svalutazioni	2024	2023	Variazione
Totale	906.721	908.287	-1.566

Si ricorda che, a partire dall'esercizio 2006, si è provveduto a separare contabilmente i valori iscritti a bilancio di tutti i fabbricati ed a differenziarne l'aliquota di ammortamento, distinguendo i "locali ad uso officina", al cui valore è stato mantenuto un processo di ammortamento pari a 25 anni (aliquota 4% annua), dai "locali ad uso uffici" al cui valore è stato invece applicato un processo di ammortamento pari a 50 anni (aliquota 2% annua), ritenendo corretto prendere in considerazione, per quest'ultima tipologia di locali, una vita utile più lunga.

Per gli ammortamenti e le svalutazioni delle immobilizzazioni si rimanda a quanto già indicato nella sezione Immobilizzazioni del presente documento.

Accantonamenti per rischi

Ammontano a complessivi 1.689.242 euro, per i quali si rimanda a quanto già indicato nella sezione relativa ai Fondi per Rischi e Oneri.

Oneri diversi di gestione

Ammontano a 206.494 euro e la loro composizione è così articolata:

Oneri diversi di gestione	2024	2023	Variazione
- imposte comunali e diverse	12.505	12.601	-97
- IMU	184.984	184.984	0
- sopravvenienze passive	4.148	6.249	-2.100
- minusvalenze da alienazione	695	0	695
- altre	4.162	4.521	-360
Totale oneri diversi di gestione	206.494	208.355	-1.862

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
54.085	(4.988)	59.073

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Da partecipazione			
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante	15.167		15.167
Proventi diversi dai precedenti	54.864	1.053	53.811
(Interessi e altri oneri finanziari)	(15.946)	(6.041)	(9.905)
Utili (perdite) su cambi			
Totale	54.085	(4.988)	59.073

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

	Interessi e altri oneri finanziari
Altri	15.946
Totale	15.946

Descrizione	Controllate	Collegate	Controllanti	Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Altre	Totale
Interessi su obbligazioni						
Interessi bancari						
Interessi fornitori						
Interessi medio credito						
Sconti o oneri finanziari						
Interessi su finanziamenti						
Ammortamento disaggio di emissione obbligazioni						
Altri oneri su operazioni finanziarie					15.946	15.946
Accantonamento al fondo rischi su cambi						
Arrotondamento						
Totale					15.946	15.946

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllate	Collegate	Controllanti	Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Altre	Totale
Interessi su obbligazioni						
Interessi su titoli						
Interessi bancari e postali						
Interessi su finanziamenti						
Interessi su crediti commerciali						
Altri proventi					70.031	70.031
Arrotondamento						
Totale					70.031	70.031

Gli altri proventi finanziari sono così suddivisi:

Euro 15.167 relativi ad interessi attivi su investimenti di liquidità a BT in certificati di deposito bancari visti i tassi favorevoli di mercato;

Euro 53.495 relativi a interessi di mora addebitati su crediti commerciali;

Euro 1.369 per interessi attivi bancari.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
157.670	227.426	(69.756)

Imposte	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
Imposte correnti:	157.670	227.426	(69.756)
IRES	74.345	106.062	(31.717)
IRAP	83.325	121.364	(38.039)
Imposte sostitutive			
Global minimum tax			
Imposte relative a esercizi precedenti			
Imposte differite (anticipate)			
IRES			
IRAP			
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale			
Totale	157.670	227.426	(69.756)

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	701.538	
Onere fiscale teorico (%)		168.369
Variazioni in aumento:	1.694.049	
Variazioni in diminuzione:	(846.742)	
Reddito complessivo	1.548.845	
Perdite fiscali esercizi precedenti	(1.239.076)	
Imponibile fiscale	309.769	
Ires dell'esercizio (%)		74.345

Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	2.422.131	
Totale	2.422.131	
Onere fiscale teorico (%)	4,82	116.747
Variazioni in aumento:	184.984	
Variazioni in diminuzione:	679.214	
Deduzioni personale dipendente	(199.175)	
Imponibile fiscale	1.728.726	
Irap dell'esercizio (%)	4,82	83.325

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Dirigenti			
Quadri	1		1
Impiegati		1	(1)
Operai			
Altri			
Totale	1	1	0

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore autoferrotranvieri.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	45.600	8.008

Compensi al revisore legale o società di revisione

Lo Statuto della società prevede che il controllo legale dei conti sia affidato al Sindaco Unico.

Categorie di azioni emesse dalla società

Il capitale sociale è così composto (articolo 2427, primo comma, nn. 17 e 18, C.c.).

Azioni/Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Quote	1	29.594.573
Totale	1	29.594.573

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Si ritiene opportuno evidenziare in nota integrativa, l'esistenza delle seguenti garanzie:

- a) di una fidejussione prestata da un Istituto di Credito nell'interesse del Comune di Firenze a garanzia dell'impegno assunto da ATAF S.r.l. per la realizzazione dei parcheggi per la sosta autobus dell'Olmatello (56.545 euro) e di via Michelacci (183.900 euro);
- b) di una fidejussione di 294.250 euro prestata da un Istituto di Credito nell'interesse del Comune di Firenze a garanzia dell'impegno assunto da ATAF S.r.l. per la realizzazione dell'intervento di MISO all'interno del deposito di proprietà in V.le dei Mille 115 (autorizzazione DD 1013/2020 Direzione Ambiente Comune di Firenze);

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società non ha realizzato operazioni rilevanti con parti correlate ad eccezione di quelle Vs il Comune di Firenze e le società partecipate già commentate nelle sezioni relative dello Stato Patrimoniale.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non sussistono fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che la società non ha ricevuto nel corso dell'esercizio sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere da pubbliche amministrazioni.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2024	Euro	543.868
5% a riserva legale	Euro	27.193
a dividendo	Euro	516.675

L'Amministratore Unico proporrà inoltre ai soci la distribuzione di Euro 983.325 della Riserva Straordinaria, per un totale di distribuzione dividendi di euro 1.500.000.

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

L'Amministratore Unico
Iacopo Lisi